

理事会ニュース

第45期第9号（通算496号）

令和5年4月25日

市川ハイツ管理組合理事会発行

ホームページ <http://www.ichikawa-haitsu.jp>

4月9日(日)に第45期第9回定例理事会を開催いたしました。
議事内容は添付の議事録のとおりです。

お知らせ

① 排水管改修設計について

◇排水管改修設計のスケジュールです

2023年

1月理事会 今後の流れや考え方、前回提出された報告書について確認

3月理事会 基本設計案の確認、改修の方向性を決定

住民説明会の開催日・開催方法を調整

4月理事会 改修設計案や概算見積書の確認

(今後の予定)

5月理事会 住民説明会の内容や進行について調整

5月21日 住民説明会の開催（午前・午後の2回開催予定）

6月頃 実施計画が完了。この計画書に基づき、排水管改修工事の可否を総会で審議

② 室内の物音・騒音にご注意

室内を走り回ったり、飛び跳ねる音が他の住戸から響いてくるとの報告がありました。これらの物音・騒音は、夜間になっても続くことがあります。

室内の物音・騒音は、真下の住戸だけでなく、横や斜め下にも響くことがありますので、ご注意をお願いします。

③ 防災訓練を実施しました

4月9日(日)午前9:30より、消防署の協力のもと防災訓練を実施しました。今回は避難誘導救助や消火器などの訓練を実施しましたので、訓練の結果は次回の理事会ニュースなどでお知らせします。