

## 市川ハイツ特別委員会『美建対策チーム』の業務終了について(Revised)

特別委員会 会長 鷺見 行保 殿  
41期理事会役員殿  
(株) 美建 殿

平成30年11月6日  
41期理事会理事長  
高比良 巖

拝啓

時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。

平素は市川ハイツ管理組合活動にご理解とご協力賜り、厚くお礼申し上げます。

さて市川ハイツ理事会では現市川ハイツ管理会社(株)美建から管理委託契約辞退の申入れがありました。40期総会で(株)美建との管理委託契約を継続してほしいと言う住民の総意を受け、美建も契約の条件次第では継続するべきではとの方向で社内でも検討しているとのこと、これを受け、41期理事会は平成30年7月20日、(株)美建との管理委託契約の締結に関する調整を調整委員会(仮称)鷺見氏にお願い、続いて7月22日の臨時理事会で特別委員会『美建対策チーム』を立ち上げました。

特別委員会立ち上げから約一ヶ月、その間に(株)美建と度重なる話し合い、調整をしていただき、9月16日の臨時総会で調整案は可決承認され、平成30年11月1日から平成31年10月31日までの本管理委託契約を結ぶ事が出来ました。

これもひとえに特別委員会の調整の賜物と深く感謝いたします、ありがとうございました。

さて市川ハイツ管理組合と(株)美建との管理委託契約も、とどろり無く締結いたしましたので特別委員会は一定の役割は終えたと判断、10月7日理事会の承認のもと特別委員会は任務を終了したと判断した為解散します。

市川ハイツの為に尽力されたことに対し厚くお礼申し上げます。  
ご苦労様でした。

敬具