

理事会ニュース

第41期第1号（通算439号）

平成30年8月1日

市川ハイツ管理組合理事会発行

ホームページ <http://www.ichikawa-haitsu.jp>

◇第41期理事会からのご挨拶◇

暑中お見舞い申し上げます。

世界規模の異常気象で日本国内でも連日35度を超える猛暑日続きですが、皆様お変わりありませんか？外出の折は、熱中症には十分にご注意ください。

さて41期理事会は市川ハイツの管理会社（株）美建の管理委託契約辞退という異常事態の中での船出となりましたが、美建との交渉窓口として特別委員会を立ち上げました。このような状況ではございますが、今期理事会はより住み易いハイツの運営を目指してまいりますので、組合員皆様のご理解、ご協力宜しくお願い申し上げます。

市川ハイツも皆様ご承知の通り、築40年を経過致しました。

人間、長生きする為には健康管理や適切な運動、食生活が大切なように、適切な維持管理が出来ないマンションは長生き出来ないようです。適切な管理と適切な修理を続け、人生で言うなら“還暦”、“古稀”を経て“傘寿”のお祝いが出来たら幸せです。

又、日々、快適なマンション生活を送れる為には、皆様のご理解、ご支援とご協力が必要です。管理組合も努力して行きますので、宜しくお願い致します。

7月22日（日）に第1回理事会を開催いたしました。議事内容は添付の議事録のとおりです。

お知らせ

① 緑地清掃員 勤務時間変更について

夏期の暑さが厳しい期間のみ、植栽の水まき作業を午前中に終わらせるため、緑地清掃員の勤務時間を下記のように変更します。

月～金曜 7:00～15:00、土曜 7:00～11:00

② 管理員・清掃員 夏期休暇について

管理員・清掃員の今年の夏期休暇は下記の通りです。

8月11日（土）～8月16日（木）