

# 理事会ニュース

第40期第2号（通算425号）

平成29年8月18日

市川ハイツ管理組合理事会発行

ホームページ <http://www.ichikawa-haitsu.jp>

8月6日(日)に第2回理事会を開催いたしました。議事内容は添付の議事録のとおりです。

## お知らせ

### ① 今期の防災訓練について

当ハイツの防火管理者として、西寺喜三郎さん（B211）を新たに選任しました。今期の理事会では、防火管理者や消防署と連携し、11月26日（日）に防災訓練を実施する予定ですので、皆様のご参加をよろしく申し上げます。防災訓練の内容などについて、ご意見がありましたら率直にお寄せ下さい。

### ② 民泊利用の禁止について

個人住宅を民泊として利用するケースが増え、さまざまな問題が指摘されています。国土交通省は、管理規約で禁止しているマンションについては、民泊は認められない、という仕組みの導入を検討していると伝えられます。当ハイツはすでに管理規約で民泊利用を禁止しています。新たな所有者や入居者を含めて、この趣旨を徹底しましょう。

### ③ 鬼高自治会からの敬老祝い品の該当者について

敬老の日に当たり、鬼高自治会では、77歳、80歳、85歳以上の方にお祝い品を送ることにしています。当ハイツの該当者は、A棟B棟あわせて33人（男性8人、女性25人）です。