

# 理事会ニュース

第38期第4号（通算No.374）

平成27年8月18日

市川ハイツ管理組合理事会発行

## ① 第38期臨時総会の開催について

下記の日時で第38期臨時総会を開催しますので、ぜひご出席ください。

◇日 時 8月30日（日）10:00～

◇場 所 鬼高公民館

◇詳細は、後日配布する議案書をご確認ください。

## ② 野村不動産マンション建設問題

隣地のマンション建設に関して、工事説明会の日程を調整していますが、そろそろ市川ハイツとしての基本方針を固めなければなりません。

環境担当理事（井出口理事、田辺理事）と野村マンション建設対策委員長が窓口となり、皆様の質問・要望をとりまとめ、一体感ある活動をする予定ですので、ぜひ建設的なご意見をお寄せください。また、対策委員として活動を希望する方は、理事会にお申し出ください。

8月17日、市川ハイツの家屋調査をおこなった調査会社より、「旧日立寮の取り壊しを完了しましたが、市川ハイツで壊れた箇所はありませんか」との問い合わせがありました。何かお気づきの箇所がありましたら、管理室までご連絡ください。

## ③ 給水管点検口 フタ交換完了のお知らせ

A棟南側緑地に埋設されている給水設備を点検するためのフタ（鉄板）が腐食していましたが、8月11日にフタの交換が完了しました。

## ④ A棟入口 車両進入禁止柵の破損について

A棟の玄関前タイルと外部の歩道との間に車両の進入禁止柵がありますが、8月15日、破損して曲がっていることがわかりました。おそらく車がぶつかったものと思われますが、まず柵の交換を手配します。この件について情報をお持ちの方は、管理室までご連絡ください。

## ⑤ ゴミの指定袋の使用徹底について

掲示板に注意書きを貼っていますが、いまだに市川市の指定ゴミ袋に入れ

ていないゴミが出されています。先週もB棟で指定袋を使っていないゴミが出ていました。これらのゴミは収集されませんので、必ず指定袋を使用してください。

## ⑥ウォーキング・クラブから

9月のウォーキング行程案のご案内です。

- \* 日時 平成27年9月18日（第3木曜日）  
AM8：30 B棟前に集合してください
- \* 行動予定・目的地  
大町自然植物園&大野方面の散策後、法典の湯でリフレッシュ
- \* 距離 約10km程度
- \* 終了時間 PM4：00頃（市川ハイツ着）

◇お気軽に御参加下さい。

◇修繕工事住民説明会(8月9日開催)の実施報告や参考写真を添付しますので、ご参照ください。