

# 理事会ニュース

第38期第3号（通算No.373）

平成27年8月10日

市川ハイツ管理組合理事会発行

## ① 自転車の駐輪について

当ハイツ内に外部の自転車が駐輪されている、との連絡がありました。管理組合指定のシールを貼っていない自転車は、未契約の自転車とみなし、処分の対象となります。自転車に指定のシールを貼っていない方は、管理室でシールをお求めください。

なお、外部から来訪される方の自転車は、来客用の駐輪スペース（各棟の正面玄関脇）に駐輪してください。

## ② 防犯・防災の注意事項です

- (1) 来客用駐車場の長時間にわたる使用は控え、ルールとマナーを守った使用を心がけてください。
- (2) 窓やドアを開けることの多い季節ですが、防犯意識を持ち、戸締りを忘れることのないよう、ご注意ください。  
また、外部の不審者が当ハイツへ夜間に自由に出入りすることを抑止するため、22時以降は各棟正面玄関の扉を開放したままにしないよう、ご協力をお願いします。
- (3) まだ猛暑が厳しい日が続きそうですので、体調管理にもお気を付けてください。

## ③ ゴミの指定袋の使用徹底について

いまだに、市川市の指定ゴミ袋に入れていないゴミが出されています。先週はB棟で2個、指定袋を使っていないゴミが出ていました。これらのゴミは収集されませんので、必ず指定袋を使用してください。

## ④ 住民説明会を開催しました

8月9日（日）、非常階段補修・塗装工事と給水設備工事に関する住民説明会を開催しました。今後は、臨時総会の開催などがありますが、工事の計画表などは市川ハイツのホームページでもお知らせします。また、工事業者の公募もホームページでお知らせしますので、工事業者を推薦される方は管理室までご連絡ください。

◇理事会議事録（8月2日開催分）を添付しますので、ご参照ください。